



4 Pièces - Nice

399 000 €

Reference 4048976

Tout type de Bien	Appartement
Ville	Nice
Quartier	Corniche Fleurie
Prix	399 000 €

Pièces	4
Surf. habitable	78m ²
Etage du bien	

Etat général	Excellent état
Chauffage	Climatisation, Electrique,
Eaux usées	Tout à l'égout
Eau chaude	Cumulus

Taxe Foncière	1154 €/an
---------------	-----------

NICE OUEST- CORNICHE FLEURIE : Au calme absolu et en dernier étage , beau 3/4 pièces duplex en parfait état. Ce bien dispose d'un grand séjour, d'une cuisine toute équipée et aménagée, le tout donnant sur une terrasse avec vue dégagée mer et collines. Un étage destiné au coin nuit avec salle de bains et WC indépendants.

Appartement très lumineux et environnement très verdoyant.

Vendu avec un garage.

CLASSE ENERGIE : DIAGNOSTICS EN COURS

Charges annuelles : 2 260 ?.

Les honoraires d'agence seront intégralement à la charge du vendeur.



Easy immobilier Cimiez
3 rue Maurice Sureau
06000 Nice
04 93 80 40 80

Easy immobilier Centre
40 rue Pastorelli
04 93 62 59 94
5 Rue Galléan 04 93 88 20 42

Easy immobilier Fabron
Les Belles Terres
234 avenue de la Lanterne
04 93 37 00 00